|  |  |
| --- | --- |
| **20 января**  **2020 года**  **№ 1 (222)**  **Бесплатно** | **ВЕДОМОСТИМиткирейского сельсовета** |
| **Информационный бюллетень официальных документов и сообщений Комитета местного самоуправления и администрации Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области** | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Распоряжение главы Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области от 20.01.2020 № 1 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области»**  В соответствии со статьями 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), решением Комитета местного самоуправления Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области от 29.11.2019 № 35-6/VII «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности», статьями 13, 22 Устава Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области  1. Назначить публичные слушания по проекту изменений в Генеральный план Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области (далее – публичные слушания).  2. Провести публичные слушания:  2.1. Село Миткирей.  Дата: 23.03.2020.  Время: 10 часов 00 минут.  Место: Миткирейский СДК.  2.2. Село Затолокино.  Дата: 23.03.2020.  Время: 13 часов 00 минут.  Место: Филиал МБОУ СОШ № 2 р.п. Беково Бековского района Пензенской области «Основная школа с. Затолокино».  2.3. Деревня Луговая.  Дата: 23.03.2020.  Время: 16 часов 00 минут.  Место: около дома по адресу: д. Луговая, ул. Новая, д. 5.  3. Инициатор публичных слушаний – глава администрации Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области.  4. Организатор публичных слушаний – администрация Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области.  5. Назначить оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:  Сергеев Ю.Н. - глава администрации Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области, председатель оргкомитета;  Козлова Л.А. – главный бухгалтер администрации Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области, заместитель председателя оргкомитета;  Землянова Л.В.. - ведущий специалист администрации Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области, секретарь оргкомитета;  Ликучев В.В. - депутат Комитета местного самоуправления Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области, член оргкомитета;  Янина Т.А. – специалист по первичному воинскому учету администрации Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области, депутат Комитета местного самоуправления Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области, член оргкомитета.  6. Организатору публичных слушаний:  6.1. Обеспечить информирование заинтересованных лиц о дате, времени и месте проведения публичных слушаний.  6.2. Обеспечить размещение экспозиции по теме публичных слушаний для предварительного ознакомления в здании администрации Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области с 21 января 2020 года по 21 марта 2020 года по адресу: Пензенская область, Бековский район, с. Миткирей, ул. Школьная, 62, в рабочие дни с 8 часов до 16 часов (с 12 часов до 13 часов перерыв на обед).  6.3. Обеспечить размещение проекта изменений в Генеральный план Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области на официальном сайте администрации Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской областив информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  6.4. Обеспечить своевременную подготовку, опубликование и размещение заключения о результатах публичных слушаний в информационном бюллетене «Ведомости Миткирейского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  7. Предложения граждан по проекту изменений в Генеральный план Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области принимаются администрацией Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области с 21 января 2020 года по 21 марта 2020 года по адресу: Пензенская область, Бековский район, с. Миткирей, ул. Школьная, 62, в рабочие дни с 8 часов до 16 часов (с 12 часов до 13 часов перерыв на обед).  8. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном бюллетене «Ведомости Миткирейского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на главу Миткирейского сельсовета Захарову Г.Г.  Глава Миткирейского сельсовета Г.Г. Захарова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Проект внесения изменений  **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  **МИТКИРЕЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**  **БЕКОВСКОГО РАЙОНА**  **ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**  **Материалы по обоснованию**  Оглавление  [Введение 7](#_Toc17391657)  [I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ И КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА 8](#_Toc17391658)  [1. Общие сведения о территории 8](#_Toc17391659)  [II. ПРИРОДНЫЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ 11](#_Toc17391660)  [Климат 11](#_Toc17391661)  [Рельеф 11](#_Toc17391662)  [Природно-сырьевые ресурсы 12](#_Toc17391663)  [Почвенные ресурсы 12](#_Toc17391664)  [Растительные ресурсы 12](#_Toc17391665)  [Водные ресурсы 13](#_Toc17391666)  [Лесные ресурсы 13](#_Toc17391667)  [III. ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ 14](#_Toc17391668)  [IV. НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ 16](#_Toc17391669)  [Населенные пункты 16](#_Toc17391670)  [Демография 16](#_Toc17391671)  [Трудовые ресурсы Миткирейского сельсовета 18](#_Toc17391672)  [V. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БАЗА РАЗВИТИЯ 19](#_Toc17391673)  [Производственная зона 19](#_Toc17391674)  [Сельское хозяйство 19](#_Toc17391675)  [Производственные объекты сельскохозяйственных предприятий 20](#_Toc17391676)  [VI. СОЦИАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС](#_Toc17391677) 20  [Жилищный фонд](#_Toc17391678) 20  [Характеристика социальной структуры населенных пунктов](#_Toc17391679) 21  [1.1Дошкольные образовательные и средние общеобразовательные учреждения 23](#_Toc17391680)  [1.2 Культурно-досуговая деятельность 24](#_Toc17391681)  [1.3 Здравоохранение 24](#_Toc17391682)  [1.4 Спорт и рекреация 25](#_Toc17391683)  [1.6 Система коммунально-бытового обслуживания 27](#_Toc17391684)  [VII. ТРАНСПОРТ 27](#_Toc17391685)  [Железнодорожный транспорт 27](#_Toc17391686)  [Трубопроводный транспорт 27](#_Toc17391687)  [Автомобильный транспорт 27](#_Toc17391688)  [Характеристика улично-дорожной сети Миткирейского сельсовета 29](#_Toc17391689)  [VIII. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 29](#_Toc17391690)  [Газоснабжение 29](#_Toc17391691)  [Водоснабжение 29](#_Toc17391692)  [Водоотведение](#_Toc17391693) 30  [Электроснабжение](#_Toc17391694) 31  [Связь 31](#_Toc17391695)  [Теплоснабжение 31](#_Toc17391696)  [Объекты коммунального хозяйства 32](#_Toc17391697)  [Скотомогильники 32](#_Toc17391698)  [IX. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ 33](#_Toc17391699)  [1. Особо охраняемые природные территории 33](#_Toc17391700)  [2. Объекты культурного наследия 33](#_Toc17391701)  [X. СОВРЕМЕННАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОБСТАНОВКА 33](#_Toc17391702)  [XI. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ 36](#_Toc17391703)  [XII. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 38](#_Toc17391704)  [Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства 38](#_Toc17391705)  [Охранные зоны тепловых сетей 43](#_Toc17391706)  [Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 44](#_Toc17391707)  [Санитарно-защитная зона 45](#_Toc17391708)  [Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса. 46](#_Toc17391709)  [XIII. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 48](#_Toc17391710)  [XIV. ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ МИТКИРЕЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ 60](#_Toc17391711)  [Жилая зона 60](#_Toc17391712)  [Общественно-деловая зона 60](#_Toc17391713)  [Транспортная инфраструктура 60](#_Toc17391714)  [Инженерная инфраструктура 60](#_Toc17391715)  [Сельское хозяйство 61](#_Toc17391716)  [XV. Основные технико-экономические показатели](#_Toc17391717) 62  **Введение**  Работы по внесению изменений в Генеральный план территории Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области выполнены специалистами ООО «Научно-исследовательский институт градостроительства и землеустройства».  Внесение изменений в Генеральный план территории Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области вызвано приведением генерального плана в соответствии с нормами законодательства о градостроительной деятельности, уточнением границ населенных пунктов, границ функциональных зон в соответствии с кадастровым планом территории и фактическим использованием.  Действующий в настоящее время генеральный план утвержден решением Комитета местного самоуправления Миткирейского сельсовета Бековского района Пензенской области № 197-91/IV от 25.02.2009 г.  При внесении изменений в генеральный план сохраняется расчетный срок генерального плана - 2030 г.  Генеральный план Миткирейского сельсовета содержит положение о территориальном планировании, карту функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения поселения; карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения. К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.  Генеральный план Миткирейского сельсовета разработан в соответствии с требованиями федеральных законодательных актов в действующих редакциях:  - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;  - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;  - Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;  - Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия» (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации;  - Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года №131-ФЗ.  **I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ И** **КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА**  **1. Общие сведения о территории**  Муниципальное образование – Миткирейский сельсовет расположен в западной части Бековского района Пензенской области.  Миткирейский сельсовет граничит:   * на севере — с Мачинским сельсоветом Тамалинского района и с   Яковлевским, с Ивановским сельсоветами Бековского района;   * на востоке — с Мошковским и с Волынщинским сельсоветами Бековского   района;   * на юге — с Вертуновским сельсоветом Бековского района; * на западе — с Вишневским сельсоветом Тамалинского района.   По природно-экономическим факторам сельсовет отнесен к подзоне выщелоченных  черноземов, по климатическим факторам - ко II агроклиматическому району.  Климат умеренно-континентальный со средней температурой июня +20ºС, января -12ºС.  Рельеф характеризуется пологими и покатыми склонами. Естественный растительный покров занимает 2,5% территории сельсовета. Это леса, луговые стоки, кустарники, растительность болот.  Территория сельсовета составляет 13329 га согласно данным, полученным по картографическому материалу М 1:10000 с учетом КПТ и программного обеспечения Mapinfo.  На территории сельсовета расположены три населенных пункта: с. Миткирей, с. Затолокино, д. Луговая. Общая площадь населенных пунктов – 479 га.  Численность населения на 01.01.2019 года составляет 447 человек, в трудоспособном возрасте 274 человек, 118 старше трудоспособного.  Село Миткирей является административным центром сельсовета.  Ближайшая железнодорожная станция – ст. Вертуновская Юго - Восточной железной дороги расположена в с. Сосновка, расстояние до которой 33 км.  Расстояние от села Миткирей до административного центра – р. п. Беково 16 км, до областного центра – г. Пенза 170 км.  Проблемы сельсовета:   * недостаточность оборотных средств; * износ оборотных средств; * безработица из-за отсутствия рабочих мест.   **2.2. Историческая справка**  Муниципальное образование – Миткирейский сельсовет в новых границах создан в соответствии с Законом Пензенской области от 15 сентября 2010 № 1945-ЗПО «О преобразовании отдельных муниципальных образований Пензенской области и Законом Пензенской области от 15 сентября 2010 № 1946-ЗПО «О внесении изменений в Закон Пензенской области «О границах муниципальных образований Пензенской области.  Ниже представлена история возникновения населенных пунктов.  **с. Миткирей,** центр сельсовета, село основано 1721 и 1736 годами. В происхождения села  существуют несколько версий. По преданию местных жителей, село назвали в честь братьев-  воров Митьки и Кирея, выселенных на берега местной речки из других сел. Возможно происхождение название и от чувашского мужского имени Менкерей. Не исключено,  что село назвали и от мордовского «Митькина речка»  На плане Генерального межевания 1790 года обозначено как деревня Елизаветинская, Миткирей тоже Сердобского уезда Саратовской губернии, в 1795 году – деревня Елизаветинская, Миткирей тоже принадлежала графине Елизавете Кирилловне Апраксиной с 54 дворами и 268 ревизскими душами. До отмены крепостного права на месте современного села существовало 2 селения: деревня Елизаветино и сельцо Миткорей. Сельцом Миткорей владели помещики: П.П. Жуков, у него вместе с селом Хованщино 29 дворов, число душ крепостных людей мужского пола 162, из них крестьян – 129 душ, дворовых – 33 души; Е.Ф. Затолокин, у него с селом Хованщино 52 двора, число крепостных душ мужского пола всего – 216, из них крестьян - 182, дворовых – 34; А.М. Устинов , у него дворов – 41, число душ крепостных людей мужского пола всего – 193, из них крестьян -184 души, дворовых – 9 душ.  Деревней Елизаветина владел граф Г.А. Кушелев-Безбородко, у него 140 дворов, 475 ревизских  душ крестьян. В 1859 году упоминаются несколько поселений: владельческая деревня Елизаветино (Миткирей) при речке Миткирее, 152 двора, число жителей – 1073 души,  из них мужского пола – 494, женского – 579; владельческая деревня Миткирей 1-й при речке  Миткирее , 68 дворов, число жителей - 385, из них 190 душ мужского пола и 195 – женского;  сельцо владельческое Миткирей 2-й при речке Миткирее, 29 дворов, 282 души из них144 -  мужского пола, 138 – женского; сельцо владельческое Миткирей (Введенское) при речке  Миткирее, 29 дворов, число жителей - 370, из них мужского пола -190 душ, женского пола  – 180 душ. В 1911 году - деревня Миткирей Беково-Нарышкинской волости Сердобского  уезда Саратовской губернии, церковь, церковно-приходская школа, 274 двора, численность населения – 1146 приписных душ, из них мужского пола – 556 душ, женского – 590 душ;  площадь посева у крестьян – 1926 десятин, из них на надельной земле – 872 десятины, на  купленной – 1054 десятины; имелись 95 плугов, 1 молотилка. В 1927 году – деревня (село)  Миткирей (Миткарей, Миткерей), центр Миткирейского (Миткарейского, Миткерейского) сельсовета Беково-Нарышкинской волости.В 1928 году село, центр Миткирейского сельсовета, вошло состав вновь образованного Бековского района Балашовского округа Нижне-Волжского края (с 30 июля 1930 года Балашовский округ упразднён, район вошёл в Нижне-Волжский край). В феврале 1939 года Миткирей в состав Бековского района вошёл во вновь созданную Пензенскую область. В 1955 году в селе располагалась центральная усадьба колхоза «Путь к коммунизму», в 1970-1980 годах – совхоз Миткирейский».  **с. Затолокино** русское село Миткирейского сельсовета, в 5 км к северу-востоку от него, на мысу, при слиянии двух вершин Миткирея в одну речку. На 1.1.2004 – 105 хозяйств, 291 житель. Основано около 1830 – 1840 годов как имение подпоручика Андрея Дмитриевича Затолокина. После отмены крепостного права крестьяне выкупили у Затолокина землю в собственность. В 1911 году – в составе Хованской волости Сердобского уезда , 75 дворов, церковь, церковно-приходская школа. Численность населения: в 1859 – нет св., 1911 – 435, 1926 - 418, 1959 – 210, 1979 – 251, 1989 – 328, 1996 – 327 жителей.  В селе родился Губин Константин Михайлович (?, с. Затолокино Сердобского уезда Саратовской губернии, ныне Бековского района – 02.03.0919, с. Бакуры Сердобского уезда), советский государственный и партийный деятель. Окончил двухклассную церковно-приходскую школу, работал по найму у местных крестьян, затем на промышленных предприятиях (Тифлис, СПб). За участие в революционном движении подвергался административной высылке. В  1914 г. мобилизован и отправлен на фронт. После февральской революции вернулся в Петроград. В 1917 г. вступил в РСДРП(б) , вел агитацию среди солдат гарнизона. В конце 1917 г.  прибыл в Саратов и был направлен с группой большевиков в Сердобск, участвовал в  подготовке и установлении Советской власти, был избран председателем уездного исполкома.  Был делегатом 6-го Всероссийского съезда Советов (ноябрь 1918 г.). Погиб во время кресть-  янского восстания в с. Бакуры, вызванного продразверсткой. Похоронен на главной площади  Сердобска. Его именем названа одна из улиц города.  **д. Луговая** основано между 1859 и1911 гадами. В1911 году обозначена как хутор  Монастырщино Хованской волости Сердобского уезда Саратовской губернии, 95 дворов,  численность населения всего – 589 приписных душ, из них 296 – мужского пола,  293 – женского; площадь посева у крестьян всего – 418 десятин, из них на надельной земле  – 258 десятин, на арендованной – 160 десятин, имелось 5 железных плугов, 3 молотилки,  2 веялки. В начале XX века в деревне имелся храм во имя великомученика Дмитрия Солунского  До 12 ноября 1923 года – в составе Хованской волости, затем – в укрупнённом Бековской  (Беково-Нарышкинской) волости Сердобского уезда. В1928 году – центр Монастырщинского  (Монастырского) сельсовета Бековского района Балашовского округа Нижне-Волжского края  (с 30 июля 1930 года Балашовский округ упразднён, район вошёл в Нижне-Волжский край).  В феврале 1939 года в составе Бековского района вошла во вновь образованную Пензенскую  область. В 1945 году деревня Затолокинского сельсовета Бековского района Пензенской  области. В 1960 году указом Президиума Верховного Совета РСФСР деревня Монастырщино  переименована в Луговую.  **II. ПРИРОДНЫЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  **Климат**  Климат на территории сельсовета умеренно-континентальный, средняя температура летом составляет +20°C, зимой –12°C. Средняя продолжительность безморозного периода – 133 дня. Среднегодовая норма осадков – 440-460 мм. Преобладающее направление ветров зимой – южное и юго-восточное, летом – юго-западное и юго-восточное.  В целом климатические условия муниципального образования благоприятны для возделывания сельскохозяйственных культур.  Из неблагоприятных климатических условий наблюдаются суховейные ветры, период действия – с мая по август, среднее число дней –27.6.  Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом составляет 148 дней, окончательный сход снега в середине апреля, полное оттаивание почвы 20 апреля.  **Выводы:**  Местоположение Миткирейского сельсовета обусловливает умеренно-континентальный климат с умеренно тёплым летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом.  Территория сельсовета относится к зоне достаточного увлажнения.  Климатические условия не имеют резких территориальных контрастов и не вызывают планировочных ограничений.  **Рельеф**  Территория сельсовета расположена на южных склонах Приволжской возвышенности и представляет собой ландшафт типичной черноземной степи. Водораздельные пространства с системой пологих и реже покатых склонов чередуются с отрицательными формами рельефа: речными долинами, оврагами, лощинами, балками.  Рельеф территории сельсовета характеризуется хорошо развитыми глубокими долинами и большой сетью оврагов, превращающих поверхность в сложную систему небольших плато, пологих и крутых склонов. Самый большой овраг пересекает территорию в направлении с севера на юг, по дну которого протекает р.Миткирей.  В целом, по условиям рельефа территория сельсовета пригодна для механизированной обработки и уборки урожая сложными сельскохозяйственными машинами.  **Выводы**  Несмотря на то, что территория сельсовета в значительной степени расчленена овражно-балочной сетью, в целом, по условиям рельефа почвы пригодны для механизированной обработки и при правильном их использовании могут давать высокие и устойчивые урожаи всех районированных сельскохозяйственных культур.  Территорию сельсовета можно считать благоприятной для сельскохозяйственного использования и гражданского строительства.  **Природно-сырьевые ресурсы**  На территории Миткирейского сельсовета отсутствуют места разработок полезных ископаемых (глины, песка). Их потенциал не обследован.  **Почвенные ресурсы**  Почвенный покров территории сельсовета неоднороден. Выделены черноземы  выщелоченные (в различной степени), луговые и типичные черноземные почвы. По механическому составу почвы среднеглинистые и легкоглинистые.  Наиболее плодородные почвы на территории сельсовета – черноземы выщелоченные, типичные, площадь которых составляет 11301га. Менее плодородные почвы – лугово- черноземные и аллювиальные на площади 1036 га. Смытые и намытые почвы оврагов и балок, действующие овраги составляют 768га.  На территории сельсовета по условиям рельефа часть почв расположена на пологих и покатых склонах и подвержена процессам водной эрозии. Всего на территории сельсовета эродированных и эрозионноопасных земель 11131га.  По реакции почвенного раствора почвы относятся к слабокислым. Слабокислые почвы занимают 10516га.,  Оценка сельскохозяйственных угодий на территории сельсовета равна 68 баллам, в районе - 68 баллам, пашни, соответственно75 и 74 баллам.  Почвы, вовлеченные в сельскохозяйственный оборот, нуждаются в постоянном улучшении и поддержании плодородия, необходимо строгое соблюдение агротехнических норм.  **Растительные ресурсы**  Территория Миткирейского сельсовета по ландшафтным особенностям относится к зоне северной лесостепи.  Естественная растительность сохранилась лишь на небольших участках, неудобных для распашки. Она занимает прибалочные и приовражные склоны днища балок, поймы рек, населенные пункты.  Естественная растительность представлена древесной кустарниковой растительностью и луговыми степями равнин нормального увлажнения, расположенных на водоразделах, склонах балок и оврагов.  Преобладающие формации суходольных лугов – разнотравно-клеверный с типчаком, кострово-разнотравный, типчаково-разнотравный. Этот тип лугов - малопродуктивен и используется как пастбища.  Естественная растительность сохранилась лишь на небольших участках, неудобных для распашки. Она занимает прибалочные и приовражные склоны днища балок, поймы рек, населенные пункты.  Естественная растительность представлена древесной кустарниковой растительностью и луговыми степями равнин нормального увлажнения, расположенных на водоразделах, склонах балок и оврагов.  Преобладающие формации суходольных лугов – разнотравно-клеверный с типчаком, кострово-разнотравный, типчаково-разнотравный. Этот тип лугов - малопродуктивен и используется как пастбища.  **Водные ресурсы**  Гидрографическая сеть сельсовета представлена водными объектами, относящимися к бассейну р. Хопер – р. Миткирей, протяженностью 15,0 км, руч. Миткирей, протяженностью 4 км, руч. Гремучий, протяженностью 2 км, пятью прудами общей площадью зеркала 94,6 га.  . **Характеристика рек**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **№п/п** | **Название рек** | **Общая протяженность, км** | **Водоохранная зона** | | 1 | Река Миткирей | 38 | 100 | | 2 | Ручей Миткирей | 4 | 50 | | 3 | Ручей Гремучий | 2 | 50 |   Весенний паводок обычно начинается в первой декаде апреля и продолжается до 20-х чисел мая.  Водный режим рек характеризуется четко выраженными весенним половодьем, летней меженью, осенне-зимним периодом и зимней меженью. Питание водных объектов сельсовета - смешанное с преобладанием снегового.  Наивысшие уровни весеннего половодья наступают обычно во второй декаде апреля. Средняя продолжительность половодья составляет 20-30дней.  **Лесные ресурсы**  Территория сельсовета обладает незначительными запасами лесных ресурсов, которые занимают около 0,35% территории сельсовета.  Леса, в основном, лиственные с преимуществом дуба, березы, осины. По народнохозяйственному значению леса, расположенные на территории сельсовета относятся к I группе. Они имеют ограниченное эксплуатационное (промышленное) значение.  В лесах I группы проводятся рубки, направленные на улучшение состояния древостоя, усиление природоохранных и рекреационных функций, а также на своевременное и рациональное использование спелых и перестойных насаждений. 3,3% лесных массивов заняты сельскохозяйственными угодьями.  В зоне лесов не допускается изъятие земель под другие виды использования. Режим использования лесов должен исключать проведение работ, нарушающее их защитное, природоохранное, рекреационное и эстетическое значение.  Древесно-кустарниковая растительность, занимающая 1,96% территории сельсовета - лиственная с преимуществом березы, осины. Это полезащитные лесонасаждения и кустарники по берегам рек и прудов.  В полезащитных лесонасаждениях проводятся рубки ухода, направленные на улучшение состояния древостоя, усиление природоохранных, а также на своевременное и рациональное использование спелых и перестойных насаждений.  **III. ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**  Земля является основой для жизнедеятельности человека. Все виды производства в той или иной степени зависят от земельных ресурсов. Кроме того, она является важнейшим природным ресурсом, в котором находятся полезные элементы, используемые растениями, обеспечивающие развитие флоры и фауны.  Общая площадь в административных границах сельсовета составляет 13329 га.  **Наличие и распределение земельного фонда**  **Миткирейского сельсовета по категориям земель**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | Наименование  показателей | Общая площадь  земель | | | га | % | | 1. Земли сельскохозяйственного назначения | 12787 | 95,94 | | 2. Земли населенных пунктов | 479 | 3,59 | | 3. Земли промышленности, транспорта, энергетики | 16 | 0,12 | | 4. Земли особо охраняемых территорий и объектов | - | - | | 5. Земли лесного фонда | 47 | 0,35 | | 6. Земли водного фонда | - | - | | 7. Земли запаса | - | - | | ***Итого земель в границах сельсовета*** | ***13329*** | ***100*** |   (данные по площадям в разрезе категорий получены по картографическому материалу М 1:10000, с учетом КПТ и программного обеспечения Mapinfo)  **Структура земельного фонда %**  Из общей площади территории сельсовета 95,94% занимают земли сельскохозяйственного назначения.  Земли населенных пунктов составляют 479 га (3,59%).  Категория земель промышленности, транспорта, связи, энергетики подразделяются на земли, занятые промышленными предприятиями, землями железнодорожного и автомобильного транспорта и прочими несельскохозяйственными предприятиями. Таких земель в сельсовете 16 га (0,12%).  Земли лесного фонда 47 га (0,35). Они используются соответствующими организациями для осуществления их деятельности.  **Выводы оценки ресурсного потенциала**  Естественные ресурсы района размещения Миткирейского сельсовета благоприятны для проживания и сельскохозяйственного производства и способствует этому, прежде всего, умеренный климат, наличие плодородных почв.  Расположенные территории сельсовета в транспортной доступности от районного центра, существующие предприятия играют немалую роль в обеспечении рабочими местами для населения, проживающего в сельсовете, укреплении бюджета сельсовета, а также решении проблем жилищного и культурно-бытового строительства.  В целях обеспечения экономического регулирования земельных отношений и приведения их в соответствие с современным состоянием рыночных отношений, в настоящее время предусмотрен переход к налогообложению земельных участков в зависимости от его кадастровой стоимости, что вызовет увеличение доходов в бюджет всех уровней.  При этом, в соответствии со статьей № 79 Земельного кодекса РФ «Об особенностях использования сельскохозяйственных угодий» сельскохозяйственные угодья – это пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями, в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране. Изъятие, в том числе путем выкупа сельскохозяйственных угодий, кадастровая стоимость которых превышает свой средне-районный уровень, допускается только в исключительных случаях, связанных с выполнением международных обязательств РФ, обеспечением обороны и безопасности государства, разработкой месторождений полезных ископаемых, содержанием объектов культурного наследия РФ, строительством и содержанием объектов культурно-бытового, социального, образовательного назначения, автомобильных дорог, распределительных трубопроводов, линий электропередачи.  **IV. НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ**  **Населенные пункты**  На территории Миткирейского сельсовета расположено 3 населенных пункта. Численность населения сельсовета на 01.01.2019 года составляет 447 человек, в том числе трудоспособного 274 человек.   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Наименование населенных пунктов** | **кол-во**  **населения** | **кол-во домов** | | 1. | с. Миткирей | 205 | 68 | | 2. | с. Затолокино | 194 | 51 | | 3. | д. Луговая | 48 | 18 | |  | **Итого** | **447** | **137** |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Показатели | на  01.01.2015 | на 01.01.2016г | на 01.01.2017г | на 01.01.2018г | на 01.01.2019г | | **Численность населения**  **на начало года** | **524** | **513** | **512** | **478** | **447** | | Население в возрасте  моложе трудоспособного | 70 | 68 | 73 | 69 | 55 | | Трудоспособного | 321 | 306 | 300 | 284 | 274 | | Старше трудоспособного | 133 | 139 | 139 | 125 | 118 | | Число родившихся | 5 | 6 | 9 | 3 | 3 | | Число умерших | 6 | 11 | 9 | 12 | 7 | | Выбыло | 28 | 9 | 8 | 26 | 28 | | Прибыло | - | 3 | 7 | 1 | 1 |       **Изменение динамики численности населения**  **за период 2015 – 2019 гг.**  **Возрастная структура населения**  **Естественное движение населения**  **Трудовые ресурсы Миткирейского сельсовета**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | №  п/п | Наименование | Существующее положение | Структура, % | | I | Трудовые ресурсы | 447 | 100 | | 1. | Сельское хозяйство | 119 | 26,6 | | 2. | Промышленность (транспорт) | - | - | | 3. | Здравоохранение | 4 | 0,9 | | 4. | Образование | 7 | 1,6 | | 5. | Культурно-бытовое обслуживание | 3 | 0,7 | | 6. | Органы управления | 4 | 0,9 | | 7. | Сфера услуг | 3 | 0,7 | | 8. | Другие отрасли | 1 | 0,2 | | **II** | **Работающие за пределами поселения** | 116 | 26,0 | | **III** | **Имеющие статус безработного** | 2 | 0,4 | | **IV** | **Лица, занятые в домашнем и личном подсобном хозяйстве** | 181 | 40,4 | | **V** | **Неработающие инвалиды и льготные пенсионеры** | 7 | 1,6 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Редактор:**  Землянова Л.В.  **Учредитель:** Администрация Миткирейского сельсовета |  | **НАШ АДРЕС:**  442931, Пензенская область, Бековский район, с. Миткирей, ул. Школьная, 62  Тел. 53-1-22. |

**Функции редакции, издателя и распространителя осуществляет учредитель.**